

6
2025

gourmet

lifestyle

beauty

job

FUJINOMIYA
マイドゥー富士宮版

mydo

MAGAZINES WITH JIMOTO
AND NEW ATTITUDE.

発行部数/33,200部
発行/株式会社 リック 〒417-0826 静岡県富士市中里2561-22
掲載・ポスティングに関するお問い合わせ TEL. 0545-31-2239 メール: info@lic-mydo.com www.lic-mydo.com
※本誌は税込表記です。※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。

のびていく
君と一緒に。

くもんの先生
説明会

webでも
開催中!

会場	日程	申し込み切
【清水町】サントムーン柿田川	6/9 (月) 10:30~12:00	3日前
【沼津市】イーラde沼津	6/10 (火) 10:30~12:00	
【富士市】富士市交流センター	6/10 (火) 14:00~15:30	
web説明会	6/10 (火) 9:30~10:40 6/16 (月) 10:30~11:40	1週間前

※他の日程もございます。
※日時が合わない場合は、個別に説明会をさせていただきます。お気軽にご相談ください。

くもんの先生、はじめませんか?

教室は週2日から 収入サポートあり 充実の研修体制

Information

KUMON

公文教育研究会 静岡ブランド

0120-834-414

静岡県駿河区森下町1-35 静岡MYタワー6F
受付9:30~17:30(土日祝日を除く)

説明会予約・
他の説明会日程は
こちらから▶

6/7土
OPEN

うな重
1,600円~

テイクアウト可 大口注文也大歓迎

0544-66-3266

富士宮市弓沢町510
アクロスプラザ富士宮

■営業時間/昼の部11:00~14:00 夜の部17:00~20:00 ■定休日/不定休

LINE登録でソフトドリンク1杯無料
※6月末迄

Hair's OWL

のんびり落ち着いた空間でリラックス♪
OWLは、嬉しいロング料金0円!
キレイ長持ち、縮毛矯正がおススメです!
時短で美髪を目指したい方へ
ウィットトリートメント始めました

《何回でもクーポン持参でお得に♪》
・カット+縮毛矯正+根本リタッチカラー 通常25,200円→13,000円
・カット+縮毛矯正 通常19,425円→8,900円
・カット(シャンプー込) 通常4,200円→2,940円
・カット+カラー(ブロー込) 通常9,975円→6,300円
《時短で美髪を目指したい方やお忙しい方へ》
・ウィットトリートメント +500円
(シャンプー後、時間を置き洗い流します)

0544-68-2046
富士宮市淀川町22-6
9:00~18:00
月・不定休有

COUPON 有効期限2025年6月末迄
クーポン持参で上記価格にて施術!
お電話よりご予約ください。

富士宮市 大宮町 ピラティス グループレッスン

インナーマッスルを鍛えて、
きれいな姿勢になれる◎

M E N U (税込)

ほのぼのとした雰囲気の少人数クラス/
ピラティス専門インストラクターが、
やさしく楽しく教えます!

◆おためし3回レッスン
6,800円

090-2920-5731
富士宮市大宮町8-2
9月:10:00~16:00
火、木:10:00~21:00
水:10:00~11:00
土:9:00~13:00
金、日

mydoクーポン
体験
当日入会で
入会金半額!
※6月末迄

MIRA fitness アクロスプラザ富士宮弓沢SC店

初心者から上級者まで
満足できる最新マシンを
ラインアップ

Webからの
申し込みはコチラ

ミラフィットネス

デイ会員 2,980円(税込)
3,278円(税込)

セルフエステ
無料で使い放題!

女性会員様限定!
会員プランの月会費のみで今話題
の高級マシンがお好きなときに使い
放題!セルフライト吸引やフェイスリ
フトも自分でできる!ジムのついで
にマシンを使ってシェイプアップ!

静岡県内22店舗
一部会員種別を除いて
会員カード1枚で、
全店舗使い放題!!

クーポンご持参で
通常キャンペーンに加え
翌々月1,000円OFF
会費
※ミラフィットネス全店舗対象 ※6月末迄

0544-29-6788
富士宮市弓沢町703
9:30~18:00
(電話受付時間) ※金はスタッフ不在 有

Take a shot! たくさんの投稿、お待ちしております!

kiss kiss kids & Pets

《キス・キス・キス》笑顔、変顔、すまし顔!?
のハッピーキッズが毎月登場します!

下記QRコードからLINE友達登録!公式アカウント
「mydoキッズ&ペット写真投稿用」へアクセス!

応募内容①住所(アパート・マンション名、部
屋番号まで)②保護者氏名③電話番号④お子
様(ペット)のお名前(ふりがな)⑤生年月日⑥
性別⑦20文字以内のコメント(記号は♡♪★
のみ可。絵文字・顔文字は使用不可。)を必ず
ご記入の上、写真を添付してください。

募集要項○応募は6年生まで○写真は氏名での掲
載○衣服着用○著作権に関わる様なキャラクター
など写り込みがあった場合はトリミング対応が掲載さ
れない場合有○応募状況により、掲載までにお時間
を頂くもしくは掲載されない場合があります○皆様
から応募頂いた個人情報(住所・氏名・電話番号等)は
他、本人の同意を得ず第三者に開示・譲渡致しません

もう1人で座れるよ★
吉川 惟叶くん 2024.5.26

雪遊び最高!楽しい〜♪
サライちゃん 2022.8.6

ママとパパの宝物♡だいすきだよ♡
古谷 莉珠ちゃん 2025.2.8

処遇改善加算
+賞与あり

築7年の
きれいな施設

国道139号線近く!
アクセス良好

放課後等デイサービス スタッフ募集!

保育士
児童指導員
歓迎!




2018年オープン!

新しくきれいな環境で
働きやすいです。

パートスタッフ募集!

業務内容 放課後等デイサービス利用児童の支援
(放課後等デイサービス事業)

給与 \賞与あり! /【令和6年冬季実績】
賞与8万円+処遇改善手当15万円(年2回)
時給1,034円～ 資格手当あり

勤務日数 週2回～ 応相談
月～金+祝 土日休み

勤務時間 10:00～19:00 時短応相談
祝日・学校休暇時:8:30～17:30

待遇 通勤手当あり、有休あり、
社会保険完備、制服貸与
◎無資格・未経験でも大丈夫◎

**見学・相談
随時受付!**

当施設は障害者総合支援法等に基
づく障がい児・者のための多機能型
施設です。お気軽にご相談ください。

Information

0544-21-3400

富士宮市小泉1854-3
9:00～17:00
随時受付

障がい者福祉センター小泉

富士宮市出会い交流応援事業 みや恋参加者募集中!

日時:6月7日(土)
8:30～18:00
※8:00受付開始、富士宮市役所集合

ラフティングとBBQを取り入れた恋活イベントを開催します。
楽しみながら、素敵な出会いをゲットしませんか?

会場 ナチュラル・アクションアウトドアアーツ
(富士宮市内房2193-8)

対象 男性:富士宮市・富士市在住在勤、もしくは富士宮市に移住定住を
考えている方で25歳から44歳までの独身者
女性:25歳から44歳までの独身者

募集人数 男女各20名・申込多数の場合は抽選となります。
結果は全員に通知します。

参加費 男性10,000円 女性5,000円

応募締切 5/26(月)

申込方法 二次元コードから
お申込みください。

Information

0544-22-1307

富士宮市役所 市民部
市民交流課 女性が輝くまちづくり推進室

富士宮市弓沢町150番地(市役所5階)
FAX.0544-22-1284
koryu@city.fujinomiya.lg.jp

イベント情報 富士・富士宮

芝川日和 梅の里稲子まつり

日時 6月8日(日)
10:00～14:30

場所 新稲子川温泉
ユー・トリオ

梅の販売や出店、アマゴのつかみ
取り、ステージ発表、芝川おどりコ
ンテストを行います。



Information

0544-22-1155

富士宮市観光課

富士宮市弓沢町150番地
FAX:0544-22-1385
メール kanko@city.fujinomiya.lg.jp

◎安心・安定の富士フィルム株式会社100%出資の子会社◎

パートスタッフ募集

扶養内 に収めて
無理なく 働く

例えば…1日5h×週4日勤務の場合
月収8万7920円

社会保険 加入で
しっかりと 稼ぐ

例えば…1日6h×週5日勤務の場合
月収13万1880円

あなたは
どっちの働き方?

扶養範囲内又は社会保険加入の有無を選んで自分に合った働き方が可能

★定着率90%以上(勤続1年以上)!

★日勤のみ&土日祝休み、長期休暇有!

★アットホームな雰囲気・職場環境良好!

★20代～40代の女性活躍中!

★入社後のサポート体制バッチリ!

★うれしい賞与有(年2回)!

ご家庭や子供の行事等でのやすみの取りやすさ満足度NO.1 ※2023年度社内アンケートより

富士フィルムマテリアルマニュファクチャリング株式会社 富士宮サイト

〒418-8666 富士宮市大中里200(富士フィルム(株)富士宮事業場内)

0544-22-6540 (採用担当:篠原)

ご応募される方はお電話または右記QRコードよりお願いします

FUJIFILM

仕事内容

フィルム製品と包材の集積・目視検査・運搬等、
初めての方でも無理なくスタートできる
作業内容とサポート体制が整っています。

募集要項

時 ①9:00～14:45(昼休憩有、実働5h)
②9:00～15:45(昼休憩有、実働6h)
※基本残業なし
※週4日または週5日で応相談

休 土曜・日曜、祝日(当社カレンダーによる)、夏季・年末年始

給 時給1099円
(月収例)
①1日5h×週4日勤務の場合/月収8万7920円
②1日6h×週5日勤務の場合/月収13万1880円

期 最大契約期間5年

資 高卒以上 未経験者歓迎

待 ①規定、②可、無料③有、④年2
作業着無料貸与、有給休暇有(入社2ヶ月経過後付与)
産休制度有、育休・介護休業有(規定有)、⑤有
①扶養範囲内勤務OK ②社保完備

応 担当:篠原/富士宮製造本部

詳しく聞いてから検討したい方は、
お仕事説明会へお越しください

履歴書不要 服装自由 駐車場有り

参加申込不要 お子様連れOK

2025.5.8(木)
2025.5.13(火)
9:00～12:00
※時間内出入り自由

詳細はコチラから▶



富士宮第四中学校
富士フィルム
マテリアルマニュファクチャリング
西富士宮駅

Take a shot! たくさんの投稿、お待ちしております!

kiss kiss kids & Pets

《キス・キス・キス》笑顔、変顔、すまし顔!?
のハッピーキッズが毎月登場します!

下記QRコードからLINE友達登録! 公式アカウント
「mydoキッズ&ペット写真投稿用」へアクセス!



応募内容 ①住所(アパート・マンション名、部屋番号まで) ②保護者氏名 ③電話番号 ④お子様(ペット)のお名前(ふりがな) ⑤生年月日 ⑥性別 ⑦20文字以内のコメント(記号は◎★のみ可。絵文字・顔文字は使用不可。)を必ずご記入の上、写真を添付してください。

募集要項 〇応募は6年生まで 〇写真は氏名での掲載 〇衣服着用 〇著作権に関わる様なキャラクターなど写り込みがあった場合はトリミング対応に掲載されない場合有 〇応募状況により、掲載までにお時間を頂くもしくは掲載されない場合があります 〇皆様から応募頂いた個人情報(コーナーに掲載される他、本人の同意を得ず第三者に開示・譲渡致しません)



仲良くなれるかな♡
レイくん 鈴木 美結ちゃん
2019.5.18 2024.11.19



♡スマイル全開♡
ココちゃん
2016.10.24



提供/ふあんふあん富士南店
やまだ 山田 佐環ちゃん
2024.2.3

求む!!150坪以上ある分譲できる大きな土地!!

あなたの不動産 高価買取します!!

富士宮市内
年間買取実績
No.1
目指して!!

古い家が建っている…
雑木林になっている…
相続に問題がある…

このようなお悩みの方は
ぜひご相談ください。
現状不問で買取します。

査定無料
秘密厳守

買取をご希望の方は
お電話ください **0544-22-8600**

WEB
サイト



『住まいのパートナー』
株式会社 **クリエイト**

(公社)静岡県宅地建物取引業協会 静岡県知事(9)第7095号

〒418-0071静岡県富士宮市東阿幸地558 / 営業時間:9:00~17:30 / 定休日:水曜・日曜・祝日

※120坪以下、2区画以上に分譲できない、市街化調整区域、富士宮市外、小学校から1.5km圏外、液状化危険度が高い地域、土砂災害(特別)警戒区域等の土地の買取は原則行っておりません。また、その他の理由で買取りが出来ない場合もございます。あらかじめご了承ください。※物件調査、お見積り、買取査定は物件によりお時間がかかる場合がございます。お急ぎの方はあらかじめご連絡ください。

急募 不動産会社スタッフ

土日休めで働きやすい!不動産の知識は不要!業務を通じて徐々に覚えていただければOKです!

営業サポート(アルバイト)

電話対応 / お客様のご案内・打合せ
各種書類作成 / 現場管理 / ウェブサイト管理 等

勤務時間

週5日(月・火・水・木・金) / 9:00~13:00(休憩なし)

休日・休暇

完全週休2日制(土・日・祝は完全固定休)
年間休日120日以上、GW休暇・夏季休暇・年末年始休暇

給与形態

時給 1200円 ※賞与あり:年2回(会社の業績、貢献度による)

待遇・福利厚生

雇用保険、労災保険、健康保険、厚生年金
車通勤可、完全禁煙、転勤なし

応募資格

【必須】普通自動車免許(AT限定可) / パソコンの基本操作(Word・Excelなど) / 39歳以下 ※例外事由3号イ:長期キャリア形成を図るため

【歓迎】接客業・サービス業の経験がある方 / 人と接するのが好きな方 / 対人コミュニケーションが得意な方 / 明るく、元気でやる気のある方 / 30代活躍中!

応募方法・選考について

- 1.当社ホームページから当社指定のエントリーシートをご郵送ください。
- 2.通過された方に面接を実施します。
- 3.通過された方に当社からご連絡します。



業務拡大につき メール便 配布スタッフ募集

隙間時間で自分らしく!

自転車でも! バイクでもOK



未経験者歓迎
経験者優遇

ご自宅周辺で募集中!

■給与
出来高制3,000円
から20,000円程度
(頑張次第で、さらに稼げます!)

■時間

8:00~20:00

※ご自身の可能な時間で移動

■担当場所

ご自宅周辺など・
配布物はお届け可能

■お仕事頻度

月に数回
(配達件数によります)
20代~70代まで
活躍しています!

スマホから
1分で応募!

Information

配布30年余りの信頼と実績
株式会社リック

☎ 0120-045-139
富士市中里2561-22
①月~金10:00~18:00
担当:土屋・佐野

メール便応募



子どもが小さくても大丈夫!
幼稚園に行っている間に無理なくお仕事できます。//

配布スタッフ 大募集!



担当地区を持っていただけ、
週に1回会社様から
お預かりしたチラシ等を
配布していただきます。
月に1回、情報誌mydoと
一緒に配布が
あります。



配布が向いている人

- ✓ 動くことが好き!
- ✓ 自分のペースで
お仕事したい
- ✓ 運動不足の解消をしたい
- ✓ 自由に使える
お小遣いがほしい

【配布期間】毎週月~金曜日
【配布時間】6:00~20:00
【報酬】完全出来高制(業務委託)
月5,000円~30,000円程度
【説明会】5/12(月)10:00~
5/19(月)10:00~

配布期間内であれば好きな時間にお仕事できるので、急な子どもの体調不良や子どもの行事などがある日は自分で決めてお休みしていただけます

説明会と初回同行配布あり

【応募】受付・お問合せ
はLINEまたはお電話
にてお願い致します



☎ 0120-045-139
担当:佐野

Information

株式会社リック

☎ 0545-31-2239
富士市中里2561-22
①9:00~18:00
②土・日・祝日

読者PRESENT

読者プレゼント
2025年
5月号

1 極楽湯 三島店
入館ご招待券

※三島店でのみ使用可能
極楽湯 三島 検索 5名様
提供/天然温泉 極楽湯(三島市)

2 まさごグループ
共通お食事券500円分

※他クーポンとの併用不可
※まさごグループ全店で利用可
まさごグループ 検索 5名様
提供/まさごグループ(富士市)

3 AGF®「ブレンディ®」
マイボトルスティック
3種セット

※お申し込みは5/24(土)~7/6(日)
※お申し込みは1人1回限り
※応募者抽選500名
https://agf.ajinomoto.co.jp 検索 2名様
提供/味の素AGF株式会社(東京都)
東京都渋谷区初台1-46-3

4 HOTEL&SAUNA
FUJINOS
プライベートサウナ
無料招待

※1名120分~2名様まで
※お申し込みは5/24(土)~7/6(日)
※お申し込みは1人1回限り
FUJINOS 富士 検索 3名様
提供/HOTEL&SAUNA FUJINOS
富士市横町4丁目8-24 電話0545-67-2203

5 Cyami
DECORTEリポソーム
サンプル6回分

DECORTE人気No.1美容液
プレゼント!
提供/Cyami 6名様

6 可睡ゆりの園
ベア無料招待券

※お申し込みは5/24(土)~7/6(日)
※お申し込みは1人1回限り
※応募者抽選500名
https://www.yurien.jp 検索 5名様
提供/可睡ゆりの園 設井市久能2990-1
電話0538-43-4736

プレゼントのご応募について 〇必ずご希望の商品番号と商品名両方をご記入下さい。
〇当選者の発表は、当選ハガキまたは商品の発送をもってかえさせていただきます。

読者PRESENT 読者プレゼントアンケート

●今回は「買取サービス」についてです!

このまま切り取り、ハガキに貼ると便利です!

【A】これまでに買取サービス(貴金属・日用品・アパレルなど)を利用したことがありますか?
1. はい 2. いいえ(興味はあるが利用したことがない)
3. いいえ(買取には興味がない)

【B】買取を利用する際に最も重視するポイントは何か?(複数回答可)
1. 買取価格の高さ 2. 手続きの簡単さ・スピード 3. 見積りが無料か
4. 来店が気軽にできる 5. 出張買取がある 6. オンライン査定と配送で完結する
7. 口コミ・評判の良さ 8. その他()

【C】買取サービスの情報をどこで知りましたか?(またはどこで探しますか?)(複数回答可)
1. フリーペーパー 2. 折込チラシ 3. ポスティングチラシ 4. インターネット検索
5. SNS広告 6. Googleマップ 7. ポータルサイト 8. 実店舗を通りがかって知った
9. その他()

【D】どのような買取サービスがあれば利用したいと思いますか?(複数回答可)
1. 出張買取 2. 宅配買取 3. 高額買取キャンペーンがあるサービス
4. 無料で査定だけでも気軽にできるサービス
5. ブランド・ジャンル特化の専門買取サービス 6. オンライン査定
7. その他()

【E】今月のお題:この夏楽しみたいことを教えてください!

※Eの投稿はmydo 2025.7月号に掲載予定です。(状況により掲載されない場合もございます。)

※いつもアンケートにお答えいただき、ありがとうございます。アンケートの答えは読者プレゼントの抽選には全く関係ありませんので、安心して回答ください。

●応募方法
ハガキ・FAX・E-mail・携帯
FAX: 0545-31-2240
E-mail: dokupure@lic-mydo.com
携帯: m-mydo.jp

応募締切/5月31日(土)必着
左記アンケートにお答え頂き、ハガキ・FAX・e-mail・mydoアプリからご希望のプレゼントを選んで応募下さい。
※ご記入頂きました個人情報は責任を持って管理いたします。
※ご記入頂いた内容は、プレゼントの発送、読者アンケートデータの集計資料として使用するもので、第3者に開示することはありません。
※プレゼントにより、当選された方の氏名・連絡先は、商品の発送・予約対応のため、提供元企業に共有される場合がございます。応募をもって、当該情報提供に同意したものとみなします。

5月のアンケート「買取サービス」について
A E
読者プレゼント応募の方はアンケートにお答え下さい

2025

5月号

クリエイトの新築分譲住宅情報

NEW 小泉新築住宅



■土地面積	48.70坪	販売価格	2,380 (税込) 万円
■建物面積	23.42坪	月々返済	59,061円
3LDK		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	富士根南小:徒歩12分	
		富士根南中:徒歩8分	

①富士宮市小泉②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥50%・80%
⑦北西側幅員約3.4m公道⑧東京電力・公営水道・浄化槽・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年10月⑪第2022確認建築静建住ま11080-更2号⑫売主

NEW ビッグガーデン小泉(全3区画) 3号地



■土地面積	70.80坪	販売価格	3,490 (税込) 万円
■建物面積	33.08坪	月々返済	86,606円
3LDK+3S		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	富士根南小:徒歩8分	
		富士根南中:徒歩8分	

①富士宮市小泉②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥70%・200%⑦南東側幅員約7.6m公道・北東側幅員5.5m位置指定道路⑧東京電力・公営水道・浄化槽・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年10月⑪第2024確認建築静建住ま10082号⑫売主

NEW パレットコート小泉(全10区画) 8号地



■土地面積	59.06坪	販売価格	3,280 (税込) 万円
■建物面積	33.32坪	月々返済	81,395円
3LDK+2S		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	富士根南小:徒歩6分	
		富士根南中:徒歩7分	

①富士宮市小泉②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥50%・80%
⑦南西側幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年9月⑪第2024確認建築静建住ま11495号⑫売主

NEW パレットコート小泉(全10区画) 7号地



■土地面積	57.67坪	販売価格	3,180 (税込) 万円
■建物面積	33.50坪	月々返済	78,913円
4LDK+2S		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	富士根南小:徒歩6分	
		富士根南中:徒歩7分	

①富士宮市小泉②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥50%・80%
⑦南西側幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年9月⑪第2024確認建築静建住ま11494号⑫売主

NEW パレットコート小泉(全10区画) 6号地



■土地面積	57.45坪	販売価格	3,180 (税込) 万円
■建物面積	31.85坪	月々返済	78,913円
4LDK		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	富士根南小:徒歩6分	
		富士根南中:徒歩7分	

①富士宮市小泉②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥50%・80%
⑦南西側幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年9月⑪第2024確認建築静建住ま11493号⑫売主

NEW パレットコート小泉(全10区画) 5号地



■土地面積	57.75坪	販売価格	2,880 (税込) 万円
■建物面積	25.60坪	月々返済	71,468円
3LDK		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	富士根南小:徒歩6分	
		富士根南中:徒歩7分	

①富士宮市小泉②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥50%・80%
⑦南西側幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造アスファルトシングル葺平屋建⑩令和7年9月⑪第2024確認建築静建住ま11492号⑫売主

NEW パレットコート小泉(全10区画) 10号地



■土地面積	59.85坪	販売価格	2,780 (税込) 万円
■建物面積	25.31坪	月々返済	68,987円
3LDK+2S		ボーナス返済	0円
駐車台数	2台	富士根南小:徒歩6分	
		富士根南中:徒歩7分	

①富士宮市小泉②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥50%・80%
⑦北東側幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺平屋建⑩令和7年9月⑪第2024確認建築静建住ま11496号⑫売主

コートハウス大中里(全3区画) 1号地



■土地面積	66.76坪	販売価格	3,260 (税込) 万円
■建物面積	33.08坪	月々返済	80,898円
3LDK+3S		ボーナス返済	0円
駐車台数	4台	貴船小:徒歩13分	
		第三中:徒歩18分	

①富士宮市中大里②所有権③宅地④市街化区域⑤一種住居⑥70%
/200%⑦東側幅員5m公道・南側幅員6m位置指定道路⑧東京電力・公営水道・浄化槽・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年10月⑪第2024確認建築静建住ま07883号⑫売主

フェリシエ城北町(全3区画) 2号地



■土地面積	67.78坪	販売価格	3,130 (税込) 万円
■建物面積	34.78坪	月々返済	77,672円
4LDK+S		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	東小:徒歩11分	
		第一中:徒歩10分	

①富士宮市城北町②所有権③宅地④市街化区域⑤近隣商業⑥80%
/200%⑦南側幅員4m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年8月⑪第2022確認建築静建住ま06949号⑫売主

コージータウン田中町(全3区画) 3号地



■土地面積	52.78坪	販売価格	3,030 (税込) 万円
■建物面積	31.49坪	月々返済	75,191円
4LDK		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	黒田小:徒歩10分	
		東小:徒歩20分	
		第一中:徒歩25分	

①富士宮市田中町②所有権③宅地④市街化区域⑤工業地域⑥60%
/200%⑦西側幅員6m位置指定道路⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年5月⑪第2024確認建築静建住ま00863号⑫売主

マウントパレス万野原新田(全9区画) 3号地



■土地面積	58.43坪	販売価格	2,960 (税込) 万円
■建物面積	34.00坪	月々返済	73,454円
4LDK+S		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	大富士小:徒歩11分	
		大富士中:徒歩11分	

①富士宮市山宮②所有権③宅地④市街化区域⑤一種住居⑥60%
/200%⑦北側幅員6m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年9月⑪第2024確認建築静建住ま03434号⑫売主

ガーデンヒルズ小泉II(全4区画) 3号地



■土地面積	54.19坪	販売価格	2,930 (税込) 万円
■建物面積	31.52坪	月々返済	72,709円
4LDK+S		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	富士根南小:徒歩8分	
		富士根南中:徒歩9分	

①富士宮市小泉②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥50%/80%
⑦西側幅員6m位置指定道路⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺2階建⑩令和7年10月⑪第2023確認建築静建住ま03204号⑫売主

パレットコート大岩(全4区画) 3号地



■土地面積	54.20坪	販売価格	2,860 (税込) 万円
■建物面積	25.02坪	月々返済	70,972円
3LDK+S		ボーナス返済	0円
駐車台数	3台	富士見小:徒歩10分	
		富士根南中:徒歩27分	

①富士宮市大岩②所有権③宅地④市街化区域⑤一種低層⑥60%
/80%⑦南側幅員6m位置指定道路・東側幅員約4.5m公道⑧東京電力・公営水道・公共下水・LPG⑨木造ガルバリウム鋼板葺ハゼ葺平屋建⑩令和7年10月⑪第2024確認建築静建住ま01241号⑫売主

フェリシエ東阿幸地(全2区画) 1号地



■土地面積	----	販売価格	----- (税込) 万円
■建物面積	----	月々返済	-----円
---		ボーナス返済	0円
駐車台数	1台	東小:徒歩--分	
		第一中:徒歩--分	

coming soon

フェリシエ東阿幸地(全2区画) 2号地



■土地面積	----	販売価格	----- (税込) 万円
■建物面積	----	月々返済	-----円
---		ボーナス返済	0円
駐車台数	1台	東小:徒歩--分	
		第一中:徒歩--分	

coming soon

【物件詳細】①所在地②土地権利③地目④都市計画⑤用途地域⑥建ぺい率/容積率⑦接道状況⑧設備⑨構造⑩引渡予定⑪建築確認番号または建築年月⑫取引態様 ※記載の月々返済例は借入金額＝物件価格、変動金利0.9%、借入期間40年で計算したものです。

クリエイトの標準仕様

太陽光発電システム

約130万円分
標準装備(約5kW)

※一部物件は除く。

耐震等級

断熱等
性能等級維持管理
対策等級

ZEH住宅



仲介手数料

クリエイトは住宅を直接販売するので

仲介
手数料 0円

耐風等級

一次エネルギー
消費量等級劣化
対策等級省令
準耐火構造

『住まいのパートナー』

株式会社 クリエイト

(公社)静岡県宅地建物取引業協会 静岡県知事(第7095号)

0544-22-8600

静岡県富士宮市東阿幸地558

営業時間:9:00~17:30(水・日・祝除く)

お電話の際は「mydoを見た」とお伝え頂くとスムーズにご案内できます! ※訪問営業などは行いません

スマホで
カンタンに
お問合せ!



※物件ごとに外観デザインは決まっています。変更はできません。※内装仕様の変更については規定の期日までに契約頂き、住宅ローンの本審査を通過された方のみ可能です。期日についての詳細はお問い合わせください。※お客様のご希望によりオプションへの変更となった場合は、差額での精算となります。※内装仕様、オプションなどの変更お申込みは1回限りです。お申込み頂いた内容を後から変更することはできません。ただし、万が一期限内に変更する場合は有料となります。(変更1回につき税込5,500円) ※契約手付金が50万円未満の場合は、内装仕様の変更はできません。内装仕様は各物件の「ロケーションガイドブック」の仕様が適用されます。※当社からご購入の場合のみ仲介手数料が0円になります。他社様を通じての売買の場合(仲介)、仲介手数料が必要になります。※記載の月々返済例は借入金額＝物件価格、変動金利0.9%、借入期間40年で計算したものです。住宅ローンが通るかどうかは、金融機関での審査が必要です。※地域経済発展の観点から、当社の物件をご購入頂く場合、富士宮市内に本店または支店のある金融機関を利用することを条件とします。なお、ネット銀行のご利用はできません。※記載の引渡予定は天候などによって遅れる場合がございます。あらかじめご了承ください。※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。※パースはあくまでイメージです。家具・小物は設置例です。販売価格には含まれません。パースで描かれている植栽工事・外構工事は実際と異なる場合があります。また、パースに描かれている内容は予告なく変更になる場合があります。※パースやイメージ図の植栽工事・外構工事に別途費用がかかります。※砂利の敷き詰め工事、駐車場コンクリート2台分の工事は標準仕様として販売価格に含まれています。※パースには雨水排水・量水器・下水・浄化槽の位置、電柱の本柱・支線、建物に付随する配管、太陽光パネルに付随する配管・機器、給湯器、プロパンガス、既存の壁等は図示されていません。また、物件によっては実際の傾斜等は反映されていません。あらかじめご了承ください。※当社では全ての方に安心、平等かつ適正な販売活動を目指しています。当社の物件価格、オプション工事代金等の値引きは一切行っておりません。あらかじめご了承ください。掲載内容は令和7年4月15日現在のもので、万一、本広告作成中・掲載中に売却済みとなった場合はご容赦ください。広告発行日:令和7年4月25日発行号/広告有効期限:令和7年5月29日